

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'An Deux Mil Vingt Quatre, onze avril à 19 heures 15, le Conseil Municipal de cette Commune, convoqué en date du **22 mars 2024**, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du Conseil Municipal à la Mairie de Fumel, sous la présidence de **Monsieur Jean-Louis COSTES**.

Présents : Monsieur **Jean-Louis COSTES**, Madame **Marie-Lou TALET**, Monsieur **Jean-Pierre MOULY**, Madame **Josiane STARCK**, Monsieur **Francis ARANDA**, Madame **Maryse SICOT**, Monsieur **Michel MARSAND**, Madame **Sylvette LACOMBE**, Monsieur **Jérôme LARIVIERE**, Madame **Chantal BREL**, Monsieur **Flavien BASILE**, Monsieur **Gérard BEUVELOT**, Monsieur **Oscar FERREIRA**, Madame **Guylaine MATIAS**, Madame **Ida HIDALGO**, Madame **Sylvie LESCOUZERES**, Monsieur **Amandio LINHAS**, Madame **Sandrine GÉRARD**, Madame **Karine VILA**, Monsieur **Ahmed EDOUIDI**, Monsieur **Grégory VALLIQUET**, Madame **Céline STREIFF**, Monsieur **Olivier SOTTORIVA**, Monsieur **Jean BAIAO**.

ABSENTS EXCUSÉS :

Madame **Jocelyne COMBES** a donné **pouvoir à Josiane STARCK**.

ABSENTS :

Monsieur **Max ALBASI**, Monsieur **Cédric MORÉNO**,

Madame **Chantal BREL** a été nommée Secrétaire de séance

- . Nombre de Conseillers en exercice : **27**
- . Nombre de Conseillers absents : **3**
- . Nombre de Conseillers Présents : **24**
- . Nombre de pouvoirs : **1**
- . Suffrages Exprimés : **25**

**RECTIFICATION ERREUR MATÉRIELLE SUR DÉLIBÉRATION -
RÉTROCESSION DES ESPACES COMMUNS DE LA RÉSIDENCE ANDRÉ
LAUTIÉ.**

Monsieur le Maire rappelle qu'en séance du **26 octobre 2023**, l'assemblée délibérante a approuvé la rétrocession des espaces communs de la Résidence André Lautié, correspondant à une partie des parcelles cadastrées ZD 1567 et ZD 1569, et composés de deux parkings et d'une aire de jeux.

Il explique qu'à la demande de l'office notarial, les dernières délibérations doivent être reprises et corrigées puisqu'il est proscrit d'utiliser le terme « symbolique » lors de cession à un prix, même dérisoire.

En effet, pour l'administration fiscale, le terme « symbolique » ne peut être utilisé que dans le cadre d'une donation et ne peut donc être affecté à un prix en euros, quel qu'il soit.

Suite à cette erreur matérielle, il convient de lire que cette acquisition se fera au prix de 10,00 €.

Il propose alors la rectification de la délibération.

**Après avoir entendu cet exposé,
Le Conseil Municipal,**

- 1. prend acte de l'erreur matérielle contenue dans la délibération du 26 octobre 2023 et approuve la rectification du prix d'acquisition fixé à 10,00 € (dix euros) d'une partie des parcelles cadastrées ZD 1597 et ZD 1569, correspondant aux espaces communs de la Résidence André Lautié ;**
- 2. constate que la présente délibération a été adoptée par 25 voix pour à l'unanimité.**

Pour extrait certifié conforme

Fumel, le **11 avril 2024**

Signé par :



Jean-Louis COSTES, Maire de Fumel



Chantal BREL, Secrétaire de Séance

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter des formalités de publication et de transmission en Préfecture, d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Bordeaux (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : 9 rue Tastet 33000 Bordeaux, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>).