

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'An Deux Mil Vingt cinq, quatorze février à 19 heures 15, le Conseil Municipal de cette Commune, convoqué en date du 7 février 2025, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du Conseil Municipal à la Mairie de Fumel, sous la présidence de **Monsieur Jean-Louis COSTES**.

**Présents** : Monsieur **Jean-Louis COSTES**, Madame **Marie-Lou TALET**, Monsieur **Jean-Pierre MOULY**, Madame **Josiane STARCK**, Monsieur **Francis ARANDA**, Madame **Maryse SICOT**, Monsieur **Michel MARSAND**, Madame **Sylvette LACOMBE**, Monsieur **Jérôme LARIVIERE**, Madame **Chantal BREL**, Monsieur **Flavien BASILE**, Monsieur **Gérard BEUVELOT**, Monsieur **Oscar FERREIRA**, Madame **Guylaine MATIAS**, Madame **Ida HIDALGO**, Madame **Jocelyne COMBES**, Madame **Sylvie LESCOUZERES**, Monsieur **Amandio LINHAS**, Madame **Karine VILA**, Monsieur **Ahmed EDOUIDI**, Madame **Céline STREIFF**.

**ABSENTS EXCUSÉS** :

Madame **Sandrine GÉRARD** a donné pouvoir à Madame **Guylaine MATIAS**, Monsieur **Grégory VALLIQUET** a donné pouvoir à Madame **Marie-Lou TALET**, Monsieur **Olivier SOTTORIVA** a donné pouvoir à Madame **Céline STREIFF**.

**ABSENTS** :

Monsieur **Maxime ALBASI**, Monsieur **Cédric MORÉNO**, Monsieur **Jean BAIÃO**.

Madame **Chantal BREL** a été nommée Secrétaire de séance

- . Nombre de Conseillers en exercice : **27**
- . Nombre de Conseillers absents : **6**
- . Nombre de Conseillers Présents : **21**
- . Nombre de pouvoirs : **3**
- . Suffrages Exprimés : **24**

-----

**OBJET : DÉNONCIATION DU BAIL COMMERCIAL PASSÉ ENTRE LA COMMUNE DE FUMEL ET MADAME FLORENCE PAVY ORNY.**

**Monsieur le Maire** rappelle aux membres de l'assemblée que, par décision n°104/2022 en date du **22 décembre 2022**, un bail commercial a été passé avec Madame Florence PAVY ORNY, en vue de l'installation d'un atelier de couture classique et industrielle, sellerie et maroquinerie, dans le local sis à Fumel, 3 place du Château (ancienne Trésorerie Publique).

Par courrier en date du **1<sup>er</sup> décembre 2024**, Madame PAVY ORNY signifiait à la commune son désir de résilier ledit bail commercial.

**Monsieur le Maire** indique qu'il y lieu de procéder à la dénonciation dudit bail commercial à compter du **1<sup>er</sup> mars 2025**.

**Après avoir entendu cet exposé,  
le Conseil Municipal,**

- 1. décide de dénoncer le bail commercial passé entre la ville de Fumel et Madame Florence PAVY ORNY, pour le local sis à Fumel 3 place du Château ;**
- 2. acte que cette résiliation prendra effet à compter du 1<sup>er</sup> mars 2025 ;**
- 3. constate que la présente délibération a été adoptée par 24 voix pour, à l'unanimité.**

-----

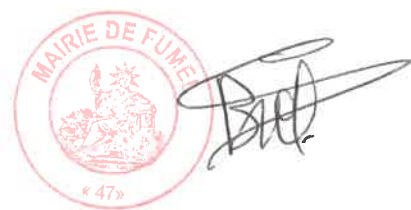
Pour extrait certifié conforme  
Fumel, le **14 février 2025**

Signé par :

**Jean-Louis COSTES**, Maire de Fumel



**Chantal BREL**, Secrétaire de Séance



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter des formalités de publication et de transmission en Préfecture, d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Bordeaux (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : 9 rue Tastet 33000 Bordeaux, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>).