

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'An Deux Mil Vingt cinq, premier juillet à 19 heures 15, le Conseil Municipal de cette Commune, convoqué en date du **24 juin 2025**, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du Conseil Municipal à la Mairie de Fumel, sous la présidence de **Monsieur Jean-Louis COSTES**.

**Présents** : Monsieur **Jean-Louis COSTES**, Monsieur **Jean-Pierre MOULY**, Madame **Josiane STARCK**, Monsieur **Francis ARANDA**, Madame **Maryse SICOT**, Monsieur **Michel MARSAND**, Madame **Sylvette LACOMBE**, Monsieur **Jérôme LARIVIERE**, Madame **Chantal BREL**, Monsieur **Flavien BASILE**, Monsieur **Gérard BEUVELOT**, Monsieur **Oscar FERREIRA**, Madame **Guylaine MATIAS**, Madame **Ida HIDALGO**, Madame **Sylvie LESCOUZERES**, Monsieur **Amandio LINHAS**, Madame **Sandrine GÉRARD**, Madame **Karine VILA**, Monsieur **Grégory VALLIQUET** et Monsieur **Olivier SOTTORIVA**.

**ABSENTS EXCUSÉS :**

Madame **Marie-Lou TALET** a donné pouvoir à Monsieur **Jean-Louis COSTES**, Madame **Jocelyne COMBES** a donné pouvoir à Madame **Josiane STARCK**, Madame **Céline STREIFF** a donné pouvoir à Monsieur **Olivier SOTTORIVA**.

**ABSENTS :**

Monsieur **Maxime ALBASI**, Monsieur **Ahmed EDOUIDI**, Monsieur **Cédric MORÉNO**, Monsieur **Jean BAIAO**.

Madame **Chantal BREL** a été nommée Secrétaire de séance

- . Nombre de Conseillers en exercice : **27**
- . Nombre de Conseillers absents : **7**
- . Nombre de Conseillers Présents : **20**
- . Nombre de pouvoirs : **3**
- . Suffrages Exprimés : **23**

**OBJET : DÉCLASSEMENT D'UNE PARCELLE NON AFFECTÉE À L'USAGE DIRECT DU PUBLIC – CHEMIN D'ACCÈS À LA PARCELLE AI 849.**

**Monsieur COSTES** indique qu'un chemin engazonné d'une superficie d'environ 390 m<sup>2</sup> fait partie intégrante de l'impasse du Petit Bois et donc du domaine public de la commune. Il précise que cette parcelle sert uniquement d'accès à une maison d'habitation et qu'elle est entretenue depuis très longtemps par les propriétaires de la maison. Il ajoute qu'un portail a été installé en amont de ladite parcelle depuis plus de 50 ans ; ce qui prouve la non affectation à l'usage direct du public.

Conformément à l'article L 2141-1 du code général de la propriété des personnes publiques, il précise qu'un bien d'une personne publique, qui n'est plus affecté à un service public ou à l'usage direct du public, ne fait plus partie du domaine public, à compter de l'intervention de l'acte administratif constatant son déclassement.

Il propose donc le déclassement de cette parcelle et son intégration dans le domaine privé de la commune à des fins de cession au propriétaire riverain.

Il indique que Monsieur BRIGNOL, géomètre-expert, est intervenu pour la division de l'espace en question, dont l'esquisse est jointe à la présente note de synthèse.

Il invite l'assemblée à se prononcer sur le déclassement de cette parcelle communale et son intégration dans le domaine privé de la commune.

**Après avoir entendu cet exposé,  
Le Conseil Municipal,**

- 1. approuve le déclassement de la parcelle, d'une superficie d'environ 390 m<sup>2</sup>, située impasse du Petit Bois, servant de chemin d'accès à une propriété privée, dont l'esquisse de division est jointe en annexe ;**
- 2. approuve l'intégration de ladite parcelle dans le domaine privé de la commune ;**
- 3. autorise Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à cette opération ;**
- 4. constate que la présente délibération a été adoptée par 23 voix pour, à l'unanimité.**

Pour extrait certifié conforme  
Fumel, le 1<sup>er</sup> juillet 2025

Signé par :



Jean-Louis COSTES, Maire de Fumel



Chantal BREL, Secrétaire de Séance

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter des formalités de publication et de transmission en Préfecture, d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Bordeaux (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : 9 rue Tastet 33000 Bordeaux, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>).